

Общество с ограниченной ответственностью
«Учебный центр «Азимут»



Директор ООО «Учебный центр «Азимут»

И.Г. Таипов

20 23 г.

Дополнительная профессиональная программа

Программа повышения квалификации

***«Безопасность строительства и качество выполнения
общестроительных работ, в том числе на технически сложных,
особо опасных объектах»***

БС-ОСР

«Рассмотрено» на заседании

Учебно-методического совета

ООО «Учебный центр «Азимут»

Протокол № 1

От «10» 01 2023 г.

Пояснительная записка

Настоящая программа предназначена для повышения квалификации руководителей и специалистов строительных организаций, ответственных за безопасность строительства и качество выполнения общестроительных работ, в т.ч. на технически сложных, особо опасных объектах для обеспечения их допуска к работам, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Программа «Безопасность строительства и качество выполнения общестроительных работ, в т.ч. на технически сложных и особо опасных объектах (БС-ОСР) включает виды работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, изучаемых в рамках следующих учебных программ:

1. Безопасность строительства и качество выполнения геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов, в т.ч. на технически сложных, особо опасных объектах (БС-01).

2. Безопасность строительства и качество возведения бетонных и железобетонных строительных конструкций, в т.ч. на технически сложных, особо опасных объектах (БС-02).

3. Безопасность строительства и качество возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций, в т.ч. на технически сложных, особо опасных объектах (БС-03).

4. Безопасность строительства и качество выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования в т.ч. на технически сложных, особо опасных объектах (БС-04).

Настоящая программа разработана в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона «О техническом регулировании»;
- Федерального закона «О саморегулируемых организациях»;
- Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений»;

- Методических рекомендаций по формированию типов учебных программ повышения квалификации в интересах допуска к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- СНиП 12-01-2004. Организация строительства;

и других нормативных правовых актов и нормативно-технических документов в области выполнения строительных работ.

Настоящая программа призвана повысить техническую грамотность специалистов в области производства геодезических, подготовительных, земляных работ, устройства оснований и фундаментов; возведения бетонных и железобетонных строительных конструкций; возведения каменных, металлических и деревянных строительных конструкций; выполнения фасадных работ, устройства кровель, защиты строительных конструкций, трубопроводов и оборудования; в том числе на технически сложных, особо опасных объектах и предназначена для приобретения, углубления, обновления знаний в области организации инвестиционно-строительных процессов, экономики строительного производства, использования инновационных технологий в строительстве; предназначена для обучения безопасным методам ведения указанных работ, эксплуатации и технического обслуживания строительных машин и оборудования.

Программа включает учебно-тематический план и программу обучения. Объем профессиональных навыков и технических знаний, предусмотренный в плане, отвечает требованиям Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих.

Обучение проводится с использованием передовых образовательных технологий и средств обучения в соответствии с действующей нормативной базой. Преподавание дисциплин осуществляется в форме лекционных (аудиторных) занятий, заданий и семинаров. К преподаванию привлекаются педагогические кадры, имеющие высшее профессиональное образование, соответствующее профилю преподаваемой дисциплины и опыт практической деятельности в соответствующей сфере.

Продолжительность обучения – 102 часа, в том числе теоретическое обучение - 90 часов.

Слушатели, прошедшие полный курс обучения, аттестуются в соответствии с Положением о порядке аттестации специалистов организаций, работающих в строительной сфере.
Работникам, прошедшим аттестацию, выдается свидетельство установленного образца.

Годовой календарный учебный план

1. Продолжительность учебного года

Начало учебных занятий – по формированию учебной группы.

Начало учебного года – 1 января

Конец учебного года – 30 декабря

Продолжительность учебного года совпадает с календарным.

2. Регламент образовательного процесса:

Продолжительность учебной недели – 5 дней.

Не более 8 часов в день.

3. Продолжительность занятий:

Занятия проводятся по расписанию, утвержденному Директором ООО «Учебный центр «Азимут»

Продолжительность занятий в группах:

- 45 минут;

- перерыв между занятиями составляет - 10 минут

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

повышения квалификации руководителей и специалистов организаций по курсу
«Безопасность строительства и качество выполнения общестроительных работ,
в т.ч. на технически сложных и особо опасных объектах».

Цель: повышение квалификации

Категория слушателей: руководители и специалисты

Срок обучения: 102 часа

Режим занятий: 6-8 акад. часов в день

Форма обучения: очная, заочная

№ п/п	Наименование разделов, тем	Всего часов	В том числе		Форма контро ля
			лекци и	практ. занят.	
	Общая часть программы	12	12	-	тестиро вание
1	Модуль 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства	3	3	-	
1.1	Система государственного регулирования градостроительной деятельности	1	1	-	
1.2	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства	1	1	-	
1.3	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	1	1	-	
2	Модуль 2. Организация инвестиционно – строительных процессов	2	2	-	
2.1	Роль государства в организации инвестиционно-строительных процессов	0,5	0,5	-	
2.2	Методология инвестиций в строительство	0,5	0,5	-	
2.3	Инвестор, заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве	0,5	0,5	-	
2.4	Формы взаимодействия субъектов инвестиционно-строительной сферы. Договор строительного подряда	0,5	0,5	-	
3	Модуль 3. Экономика строительного производства	3	3	-	
3.1	Система ценообразования и сметного нормирования в	1	1	-	

	строительстве				
3.2	Оценка экономической эффективности строительного производства	1	1	-	
3.3	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства	1	1	-	
4	Модуль 4. Инновации в строительстве	1	1	-	
4.1	Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами и управленческие новации в строительстве	0,5	0,5	-	
4.2	Технологические новации в строительстве	0,5	0,5	-	
5	Модуль 5. Государственный строительный надзор и строительный контроль	3	3	-	
5.1	Порядок и правила осуществления государственного строительного надзора	1	1	-	
5.2	Методология строительного контроля	0,5	0,5	-	
5.3	Строительная экспертиза	0,5	0,5	-	
5.4	Исполнительная документация в строительстве	0,5	0,5	-	
5.5	Судебная практика в строительстве	0,5	0,5		
	<u>Специализированная часть программы</u>	80			тестирование
6	Модуль 6. Инновации в технологии общестроительных работ. Показатели и критерии качества выполнения общестроительных работ.	37	25	12	
БС-01 6.1	Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках	3	2	1	
6.2	Подготовительные работы на строительной площадке	3	2	1	
6.3	Земляные работы	3	2	1	
6.4	Свайные работы. Закрепление грунтов	3	2	1	
БС-02 6.5	Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций	3	2	1	
6.6	Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций	3	2	1	
БС-03 6.7	Работы по устройству каменных конструкций	3	2	1	
6.8	Монтаж металлических конструкций	4	3	1	
6.9	Монтаж деревянных конструкций	3	2	1	
БС-04 6.10	Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)	3	2	1	
6.11	Устройство кровель	3	2	1	
6.12	Фасадные работы	3	2	1	
7	Модуль 7. Машины и оборудование для производства общестроительных работ. Новое в механизации и автоматизации выполнения общестроительных работ.	14	14	-	
7.1	Системы управления и автоматизации строительных машин	2	2	-	
БС-01 7.2	Современные машины для производства геодезических, подготовительных и земляных работ, устройства оснований и фундаментов	3	3	-	
БС-02 7.3	Современные машины для возведения бетонных и железобетонных конструкций	3	3	-	
БС-03 7.4	Современные машины для производства каменных металлических и деревянных строительных конструкций	3	3	-	
БС-04 7.5	Современные машины для производства выполнения фасадных работ, работ по устройству кровель, работ по	3	3	-	

	защите строительных конструкций, трубопроводов и оборудования.				
8	Модуль 8. Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых в общестроительных работах. Сравнительный анализ используемых материалов и конструкций	13	13	-	
БС-01 8.1	Грунт	1	1	-	
8.2	Каменные материалы	1	1	-	
8.3	Сваи	1	1	-	
БС-02 8.4	Цемент	1	1	-	
8.5	Поверхостно-активные добавки	1	1	-	
8.6	Каменные материалы	1	1	-	
8.7	Арматурные материалы	1	1	-	
БС-03 8.8	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при возведении каменных строительных конструкций	1	1	-	
8.9	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при возведении металлических строительных конструкций	1	1	-	
8.10	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при возведении деревянных строительных конструкций	1	1	-	
БС-04 8.11	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при выполнении фасадных работ	1	1	-	
8.12	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых для устройства кровель	1	1	-	
8.13	Новации в строительных материалах и конструкциях, используемых при выполнении работ по защите строительных конструкций, трубопроводов и оборудования	1	1	-	
9	Модуль 9. Особенности производства общестроительных работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах	10	10	-	
9.1	Характеристика технически сложных, особо опасных и уникальных объектов	2	2	-	
БС-01 9.2	Требования к технологии производства подготовительных, земляных работ, устройства оснований и фундаментов на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах	2	2	-	
БС-02 9.3	Требования к технологии производства при возведении бетонных и железобетонных конструкций на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах	2	2	-	
БС-03 9.4	Требования к технологии производства работ при возведении каменных, металлических и деревянных строительных конструкций на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах	2	2	-	
БС-04 9.5	Требования к технологии производства фасадных работ, работ по устройству кровель, работ по защите строительных конструкций, трубопроводов и оборудования на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах	2	2	-	
10	Модуль 10. Техника безопасности строительного производства	6	6	-	
10.1	Общие требования охраны труда при строительстве, ремонте и содержании зданий	1	1	-	

10.2	Организация работы по созданию безопасных условий труда в строительстве	1	1	-	
10.3	Основные правила безопасности при работе строительных машин и эксплуатации производственных баз	1	1	-	
10.4	Производственная санитария при строительстве, ремонте и содержании зданий	1	1	-	
10.5	Противопожарная защита при строительстве, ремонте и содержании зданий	1	1	-	
10.6	Основные природоохранные требования и рекомендации при строительстве, содержании и ремонте зданий	1	1	-	
	Региональная часть программы	8	8		тестирование
11	Модуль 11. Региональные особенности организации строительства	4	4	-	
11.1	Региональные особенности организации строительства. Порядок и правила получения разрешения на строительство	1	1	-	
11.2	Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.	1	1	-	
11.3	Порядок и правила проведения аукционов в строительстве	1	1	-	
11.4	Система территориальных норм в строительстве	1	1	-	
12	Модуль 12. Особенности выполнения строительных работ в региональных условиях осуществления строительства	4	4	-	
12.1	Подготовка к строительству	1	1	-	
12.2	Строительство	1	1	-	
12.3	Контроль качества строительства	1	1	-	
12.4	Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов	1	1	-	
	Аттестация (проверка знаний)	2			2
	ИТОГО	102	88	12	2

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

Общая часть программы

Модуль 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства

1.1. Система государственного регулирования градостроительной деятельности

Цели, субъекты, объекты и средства государственного регулирования градостроительной деятельности. Формы государственного регулирования градостроительной деятельности.

Нормативно-правовая база РФ, регламентирующая сферу инвестиций в недвижимость и строительство. Основные законы РФ в области градостроительной деятельности. Общие положения Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «О техническом регулировании», Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Федерального закона «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений» и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации.

Полномочия государственных органов управления (федеральных, региональных, муниципальных) в сфере градостроительной деятельности.